

ΑΡ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ:162/2025

Θέμα: Έγκριση παραχώρησης χρήσης χώρου Α2 στην χλζ Μαραθίου για την τοποθέτηση και εκμετάλλευση ομπρελοκαθισμάτων για τα έτη 2025-2026 στον κ. Πέτρο Χρήστο Κουτσουκλάκη.

9. Παραχώρηση σε τρίτους του εν λόγω χώρου, ή δικαιωμάτων από τη χρήση του εν λόγω χώρου δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση. Η παράβαση του όρου αυτού αποτελεί λόγο ανάκλησης της παραχώρησης.

10. Ο προς ον η παραχώρηση υποχρεούται να διατηρεί καθαρό και σε καλή κατάσταση το χώρο και να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της οικείας Λιμενικής Αρχής, καθώς και να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Υποχρεούται επίσης να προστατεύει το χώρο κατά πάσης καταπατήσεως με κάθε νόμιμο τρόπο, άλλως ευθύνονται σε αποζημίωση. Για κάθε επέμβαση ή κατασκευή στον παραχωρούμενο χώρο απαιτείται έγγραφη άδεια από το Λ.Τ.Ν.Χ. αρμοδίως εγκεκριμένης.

11. Ο προς ον η παραχώρηση θα λειτουργεί σύμφωνα με τις ισχύουσες Αγορανομικές, Λιμενικές, Τουριστικές και λοιπές σχετικά με την λειτουργία διατάξεις, η παράβαση των οποίων συνεπάγεται εκτός της ποινικής δίωξης και την ακύρωση των παραχωρήσεων.

12. Ο προς ον η παραχώρηση θα είναι υπεύθυνος για την λήψη των απαιτούμενων μέτρων ασφάλειας τόσο των χρηστών του χώρου όσο και κάθε εργαζομένου σε αυτόν ή διερχόμενου από αυτόν.

13. Το Λιμενικό Ταμείο Ν. Χανίων δεν υποχρεούται στην εγκατάσταση αυτού στον οποίο θα γίνει η παραχώρηση ούτε απαλλάσσεται αυτός από την πληρωμή του ανταλλάγματος εάν δεν έκανε χρήση του χώρου χωρίς υπαιτιότητα του Λιμενικού Ταμείου Ν Χανίων .

14. Για την προστασία των λουομένων ορίζεται μέγιστο ημερήσιο αντίτιμο για κάθε χρήση ενός σετ ομπρελοκαθισμάτων (1 ομπρέλα με τραπεζάκι και 2 ξαπλώστρες) τα 8 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

15. Από την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού και εφεξής ο προς ον η παραχώρηση δεν

δικαιούται σε μείωση του ανταλλάγματος που προσέφερε.

16. Ο προς ον η παραχώρηση έχει υποχρέωση να αναρτήσει σε εμφανές σημείο πινακίδα, η οποία επιτρέπει στο κοινό να έχει πρόσβαση, με ηλεκτρονικό τρόπο σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν 5092/24, περί συστήματος ηλεκτρονικών καταγγελιών, στα προσδιοριστικά στοιχεία της παραχώρησης, όπως τις συντεταγμένες, τον αριθμό της απόφασης παραχώρησης, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κοινού και του παραχωρησιούχου καθώς και το διάγραμμα της παραχώρησης.

17. Οι χώροι εντός χερσαίων ζωνών είναι κοινόχρηστα δημόσια κτήματα ακόμα και για το διάστημα που η χρήση τους παραχωρείται σε ιδιώτες και ισχύουν για αυτούς τα άρθρα 19 & 20 που αφορούν τις διοικητικές και ποινικές κυρώσεις του Ν. 5092/24

18. Το Λ.Τ.Ν.Χ. διατηρεί το δικαίωμα λύσης μονομερώς της πράξης παραχώρησης χρήσης του χώρου όταν αποφασισθεί από το Λ.Τ.Ν.Χ. η κατασκευή λιμενικών ή άλλων δημοσίου συμφέροντος ή εξυπηρετούντων την κοινή χρήση έργων στον παραχωρημένο χώρο, ή αλλαγή χρήσης αυτού, ή αν ζητηθεί εκκένωση του χώρου **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ** για λιμενικό ή δημόσιο σκοπό και θα πρέπει ο προς ον η παραχώρηση να εγκαταλείψει τη χρήση του χώρου σε τακτή από την Λιμενική Επιτροπή προθεσμία, χωρίς καμία αξίωση για αποζημίωση.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ - ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΜΑΡΑΘΙ – (2025-2026)

1. A2 (250,00 μ2) – Χρήστος Κουτσουκλάκης (162/2025 ΛΕ)

Συντεταγμένες Χώρου (ΕΓΣΑ 87)

1	X=515586.584	Y=3928743.530
2	X=515582.996	Y=3928734.196
3	X=515559.660	Y=3928743.164
4	X=515563.248	Y=3928752.499

2. A3 (250,00 μ2) – Luxury Transfer Chania IKE (163/2025 ΛΕ)

Συντεταγμένες Χώρου (ΕΓΣΑ 87)

1	X=515586.245	Y=3928728.669
2	X=515607.811	Y=3928716.009
3	X=515612.855	Y=3928724.612
4	X=515591.294	Y=3928737.271

3. B1 (200,00 μ2) – Phoenix V Μονοπρόσωπη ΑΕ (164/2025 ΛΕ)

Συντεταγμένες Χώρου (ΕΓΣΑ 87)

1	X=515638.900	Y=3928771.612
2	X=515644.204	Y=3928765.623
3	X=515627.733	Y=3928751.038
4	X=515623.745	Y=3928748.985
5	X=515622.734	Y=3928750.522
6	X=515622.095	Y=3928752.372
7	X=515621.927	Y=3928754.724
8	X=515622.429	Y=3928757.028

4. B2 (32,00 μ2) – Βολάνη Αθηνά (165/2025 ΛΕ)

Συντεταγμένες Χώρου (ΕΓΣΑ 87)

1	X=515659.796	Y=3928786.373
2	X=515666.899	Y=3928790.053
3	X=515668.739	Y=3928786.502
4	X=515661.636	Y=3928782.821

5. Γ1 (155,00 μ2) – Βολάνη Αθηνά (166/2025 ΛΕ)

Συντεταγμένες Χώρου (ΕΓΣΑ 87)

1	X=515774.229	Y=3928838.961
2	X=515798.630	Y=3928844.401
3	X=515799.718	Y=3928839.521
4	X=515775.317	Y=3928834.081

ΚΑΙ

1	X=515807.755	Y=3928844.092
2	X=515807.515	Y=3928839.098
3	X=515801.521	Y=3928839.521
4	X=515801.762	Y=3928844.380

y:\antonis\marathi\παραχωρήσεις 2025-2026\παραχωρουμενοι χωροι μαραθι_συντεταγμένες.docx

at point X=515563.248 Y=3928752.499 Z= 0.000

at point X=515586.584 Y=3928743.530 Z= 0.000

at point X=515582.996 Y=3928734.196 Z= 0.000

at point X=515559.660 Y=3928743.164 Z= 0.000

at point X=515563.248 Y=3928752.499 Z= 0.000